



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 2023-10-05  
NAŠE ZN.: MUFO 92180/2023/KS  
Sp.Zn: MUFO\_S 4763/2023  
VYŘIZUJE: Pavlína Kaděrová, DiS.  
TEL.: 558 606 325  
FAX:  
E-MAIL: posta@frydlantno.cz

**SWORTI s.r.o.**  
**Optátova 708/37**  
**637 00 Brno-Jundrov**

DATUM: 01.11.2023

## **Koordinované stanovisko – „Stavební úpravy oplocení ZUŠ Leoše Janáčka, Frýdlant nad Ostravicí“**

Dne 05.10.2023 pod č. j. MUFO 92180/2023 spis. zn. MUFO\_S 4763/2023 obdržel Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí žádost

*právníkové osoby Základní umělecká škola Leoše Janáčka, Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace, IČO 64120384, se sídlem Padlých hrdinů 292, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, zastoupené na základě plné moci právníckou osobou SWORTI s.r.o., IČO 29310971, se sídlem Optátova 708/37, 637 00 Brno-Jundrov (dále jen „žadatel“)*

o koordinované stanovisko k územnímu souhlasu stavby „Stavební úpravy oplocení ZUŠ Leoše Janáčka, Frýdlant nad Ostravicí“ na pozemcích parc. č. 178/1, 179 v k. ú. Frýdlant nad Ostravicí, v obci Frýdlant nad Ostravicí (dále jen „stavba“).

Jako podklad pro vydání koordinovaného stanoviska byly m.j. předloženy:

- projektová dokumentace stavby „Stavební úpravy oplocení ZUŠ Leoše Janáčka, Frýdlant nad Ostravicí“, umístěné v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí, v obci Frýdlant nad Ostravicí, parcelní čísla 178/1, 179, datum: srpen 2023, odpovědný projektant Ing. arch. Milan Grygar, ČKA 02324,
- plná moc pro právníckou osobu SWORTI s.r.o., IČO 29310971, se sídlem Optátova 708/37, 637 00 Brno-Jundrov ze dne 18.07.2023.

Po prostudování předložených podkladů vydává Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů následující

### **koordinované závazné stanovisko**

zahrnující požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

## **I. Závazné stanovisko**

### **1/ podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů**

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a písm. l) a ust. § 77 odst. 4

**BANKOVNÍ SPOJENÍ:**  
Komerční banka a.s.  
pobočka Frýdek-Místek  
č.úctu: 19-1322781/0100

**IČ**  
00296 651

**DIČ**  
CZ00296 651

www.frydlantno.cz  
tel.: 558 604 111  
fax.: 558 676 279

zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti vydává podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 17 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu toto závazné stanovisko k územnímu souhlasu stavby „**Stavební úpravy oplocení ZUŠ Leoše Janáčka, Frýdlant nad Ostravicí**“ na pozemcích parc. č. 178/1, 179 v k. ú. Frýdlant nad Ostravicí, v obci Frýdlant nad Ostravicí, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

#### I.

**Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku.**

#### II.

**Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádné dřeviny.**

#### III.

**Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.**

#### Odůvodnění

Dnem obdržení žádosti žadatele byly zahájeny postupy v souladu se správním řádem k vydání závazného stanoviska podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 17 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu. Na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh orgán ochrany přírody a krajiny vydal toto závazné stanovisko.

Z předložené projektové dokumentace (datum: srpen 2023, odpovědný projektant Ing. arch. Milan Grygar, ČKA 02324) vyplývá, že se jedná o stavební úpravy stávajícího oplocení ZUŠ Leoše Janáčka na pozemcích parc.č. 178/1 a 179 v kat. území Frýdlant nad Ostravicí, v obci Frýdlant nad Ostravicí. Stavba je již v havarijním stavu. V rámci stavebních úprav bude oplocení rozděleno na úseky A, A1, B, C, D, E.

Na severní straně úseku A bude využit stávající beton, který tvoří základový pás oplocení. Stávající nevyhovující výplň bude nahrazena novými ocelovými sloupky s výplní tyčovými ocelovými profily. Na západní straně úseku B bude stávající konstrukce oplocení nahrazena betonovým základem a podezdívkou z betonových tvarovek. Pole budou tvořeny ocelovými sloupky s výplní tyčovými ocelovými profily. U hlavního vstupu na západní straně parcely č. 179 úsek C budou využity stávající základy oplocení, sokl a sloupy z betonových tvarovek. Brána, branka a výplně oplocení budou nahrazeny novou bránou, brankou a výplní tyčových z ocelových profilů. Na jižní straně pozemku v úseku D bude vystavěno nové oplocení, které bude tvořeno ocelovými sloupky podhradovými deskami a 3 D panely. Ze stejného materiálu bude také brána na jihovýchodní části pozemku parc. č. 179 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí. V úseku E bude využita stávající betonová podezdívka tvořící základ. Výplň úseku bude nahrazena novými sloupky a 3D panely. Plot bude umístěn ve stávající poloze na předmětném pozemku.

Realizaci záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny. Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody (předložené dokumentace, mapových podkladů) je zřejmé, že nedojde k dotčení dřevin. Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že v rámci stavby nebudou káceny dřeviny, pouze odstraněny náletové keře.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy stávajícího oplocení ve stávající trase, jež se nachází v zastavěném území obce, v ploše občanského vybavení (OV), nemůže její realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

## **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, jehož je toto závazné stanovisko podkladem a pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Vypracovala: Ing. Žaneta Štefková (tel. 558 604 186)

## **II. Vyjádření a stanoviska**

### **1/ podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**

K předmětnému záměru bylo vydáno samostatné stanovisko Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru RRaSÚ ze dne 25.10.2023, č. j. MUFO 92180/2023/RRaSÚ/PT, jež tvoří přílohu tohoto koordinovaného stanoviska.

Vypracoval: Ing. Přemysl Tomáš (tel. 734 619 048)

### **2/ podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako dotčený orgán státní památkové péče příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) tímto sděluje, že zájmy chráněné státní památkovou péčí nejsou záměrem dotčeny.

V souladu s § 22 odst. 2 památkového zákona jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Vypracovala: Ing. Leona Raszyková (tel. 734 613 181)

### **3/ podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů**

K předmětnému záměru bylo vydáno samostatné sdělení Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru RRaSÚ ze dne 30.10.2023, č. j. MUFO 97373/2023, jež tvoří přílohu tohoto koordinovaného stanoviska.

Vypracovala: Ing. Radima Sikorová (tel. 734 619 029)

### **4/ podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů**

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Stavbou nedojde k ovlivnění vodních poměrů ani k dotčení vodního toku.

Vypracovala: Eva Horská, DiS. (tel. 558 606 316)

**5/ podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů**

Stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Vypracovala: Ing. Jolana Šianská (tel. 558 604 182)

**6/ podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů**

Stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Mgr. Markéta Sobčáková (tel. 558 604 181)

**7/ podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů**

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí (dále též „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a § 146 odst. 5) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) **nemá připomínky z hlediska nakládání s odpady** ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona, a to v souladu s ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Dle § 146 odst. 4) zákona o odpadech posuzuje správní orgán žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

**Poučení**

Správní orgán upozorňuje původce odpadů na plnění povinností stanovených zákonem o odpadech při nakládání s odpady:

- v rámci stavebních prací postupovat tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra opětovného použití a recyklace odpadů,
- původce odpadu musí u stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít zajištěno jeho předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jeho vznikem, tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství, které může předat do obecního systému odpadového hospodářství,
- původce odpadu je povinen předat odpad přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku takového zařízení nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.

Vyřizuje: Bc. Dominika Hrubá (tel. 558 604 138)

**8/ podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů**

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon o ovzduší“), a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v dané věci závazné stanovisko nevydává. Součástí stavby není stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Vyřizuje: Pavlína Kaděrová, DiS. (tel. 558 606 325)

Ing. Miroslava Butorová  
vedoucí odboru ŽP

Příloha: Koordinační situační výkres (v měřítku 1:350, datum: srpen 2023)

Stanovisko silničního správního úřadu ze dne 25.10.2023, č. j. MUFO 92180/2023/RRaSÚ/PT

Sdělení orgánu územního plánování ze dne 30.10.2023, č. j. MUFO 97373/2023